

# AVIS DE RETROCESSION

Publication effectuée en application des articles R 142-4 et R 143-11 du Code Rural

**DIRECTION GENERALE**  
Avenue de la Libération  
CS 20017  
04107 Manosque Cedex  
Tél : 04 88 78 00 00  
E-mail: [safer@safer-paca.com](mailto:safer@safer-paca.com)  
[www.safer-paca.com](http://www.safer-paca.com)

La SAFER Provence Alpes Côte d'Azur informe qu'elle a procédé à la rétrocession des biens immobiliers précisés ci-après :

SA au capital de 2 380 302 €  
RCS Manosque 707 350 112 B  
APE 4299Z  
TVA intracommunautaire :  
FR 69 707 350 112

AS 84 24 0010 01      RS 84 24 0118 01

**Commune de VILLES-SUR-AUZON (84)** – Surface sur la commune : **5 ha 30 a 28 ca**  
'LE CHEMIN FERRAT' : A - 0026, 0032, 0033, 0034, 0039, 0040, 0042, 0046, 1117 ;  
'LE VIELEN' : A - 0629 ; 'LA MAURISONNE' : A - 0853 ; 'LE PUIITS DE VILLES' : A -  
0929 ; 'SOULEYROL' : AB - 0050 ; 'MAL PERTUIS' : B - 0233, 0236 ; 'REGANEOU' : C -  
0321, 0901 ; 'LES GRANDS PRES' : E - 0441

**Commune de FLASSAN (84)** – Surface sur la commune : **2 ha 71 a 91 ca**  
'LES BREBONNETS' : AK - 0116 ; 'LE MOURRE DE L ASE' : AL - 0097, 0225, 0229,  
0230, 0293, 0295, 0297, 0299, 0303, 0305

**Commune de MORMOIRON (84)** – Surface sur la commune : **26 a 67 ca**  
'LES HAUTES BRIGUIERES' : AS - 0246 ; 'LES ARNAUDS' : AZ - 0171

- superficie totale : 8 ha 28 a 86 ca

- à M. Stéphane BROCH, domicilié 1446 route de Mormoiron, 84410 FLASSAN,  
pour un prix de 190 000,00 €

+ frais d'intervention SAFER

## SERVICES DEPARTEMENTAUX

**Alpes de Haute-Provence**  
Avenue de la Libération  
CS 20017  
04107 MANOSQUE CEDEX  
Tél : 04 88 78 00 04  
E-mail: [dds04@safer-paca.com](mailto:dds04@safer-paca.com)

**Hautes-Alpes**  
Maison de l'Agriculture  
2 rue Paul Aubert  
05000 GAP  
Tél : 04 88 78 00 05  
E-mail: [dds05@safer-paca.com](mailto:dds05@safer-paca.com)

**Alpes-Maritimes**  
NICE LEADER - Immeuble APOLLO  
Bât A - 5ème Etage  
64-68 Av. Valéry Giscard d'Estaing  
CS 93254  
06205 NICE CEDEX 3  
Tél : 04 88 78 00 06  
E-mail: [dds06@safer-paca.com](mailto:dds06@safer-paca.com)

**Bouches-du-Rhône**  
Pôle d'activités - Sortie 3  
Le Mercure B, ZI Les Milles  
13851 AIX EN PROVENCE CEDEX 3  
Tél : 04 88 78 00 13  
E-mail: [dds13@safer-paca.com](mailto:dds13@safer-paca.com)

**Var**  
La Gueiranne  
Route du Vieux Cannet  
83340 LE CANNET DES MAURES  
Tél : 04 88 78 00 83  
E-mail: [dds83@safer-paca.com](mailto:dds83@safer-paca.com)

**Vaucluse**  
Maison de l'Agriculture - Agroparc  
97 Rue des Meinajaries  
CS 70013  
84918 AVIGNON CEDEX 9  
Tél : 04 88 78 00 84  
E-mail: [dds84@safer-paca.com](mailto:dds84@safer-paca.com)

Profession : Actif agricole à temps plein (exploitant, salarié, aide familial, conjoint collaborateur)

Motif de l'attribution : Consolidation d'une exploitation agricole mise en valeur par un jeune exploitant âgé de 31 ans installé avec la Dotation Jeune Agriculteur en 2024, Monsieur BROCH Stéphane, au sein de l'EARL LE GRANGEON représentant 0,76 Seuil de Référence en arboriculture, raisin de table et viticulture aboutissant à 1,12 Seuil de Référence après attribution avec engagement de maintien des apports à la Cave TerraVentoux pendant la durée du cahier des charges pour les vignes de cuve. Acquisition par l'un des associés et mise à disposition de l'EARL.

A MORMOIRON, le *du 07/2024*.

Visa du Maire et cachet  
(valant attestation d'affichage  
pendant le délai légal de 15 jours)

Posté par la SAFER le 01/07/2024

M. Laurent VINCIGUERRA  
Directeur Général Délégué